

Inventering gav positiva besked

Potentialen för att hitta bostäder på landsbygden åt nyanlända är stor – det visar den kommuninventering som Landsbyggsnätverket har gjort. Men först måste ett antal nyckelfrågor lösas.

Fem kommuner har deltagit i Landsbyggsnätverkets inventering av bostadssituationen på landsbygden. Svaren har sammanställts och analyserats under sommaren, och Per Hasselberg, ordförande i Landsbyggsnätverkets arbetsgrupp för integration, menar att undersökningen har gett flera positiva svar.

– Vår frågeställning var ju om det finns bostäder på landsbygden som kan lösa en del av bostadsbehovet bland nyanlända. Det är något som har diskuterats under flera år, men med den här inventeringen har vi för första gången ett svar svart på vitt. Det är väldigt positivt att alla fem kommunerna svarar att det finns tomma hus som skulle kunna hyras ut, om man löser en del frågetecken, säger Per Hasselberg.

Stor potential

Länsstyrelsens Bo Ljung som också är ledamot i integrationsgruppen är inne på samma linje.

– Jag tycker undersökningen visar att det finns en stor potential som inte är utnyttjad. Samtidigt lyfter kommunerna fram ett antal problem som ofta behöver lösas: kollektivtrafik, service, skolor och



Bo Ljung

en del annat. Det bekräftar den bild som vi hade tidigare, säger Bo Ljung.

Bara i de fyra småkommunerna Kinda, Högsby, Kungälv och Sala har man på relativt kort tid hittat mellan 60 och 70 boenden som skulle kunna hyras ut till nyanlända. Och av allt att döma är antalet ännu större, då arbetet med att komma i kontakt med möjliga uthyrare fortgår. Den femte kommunen Uppsala har ännu inte kunnat redovisa något antal.

I kontakterna med potentiella uthyrare har kommunerna också stött på en del frågetecken som behöver rätas ut. En del handlar om juridiken. Många är inte vana vid att hyra ut och önskar hyra ut sin fastighet genom kommunen.

Men det vanligaste bekymret som har uppstått handlar om bristen på kollektivtrafik och kommunikationer. Det är ett svårt problem, men inte olösligt, menar Per Hasselberg.

– Ska vi kunna tillgodogöra oss de här boendena så måste vi lösa den här frågan. Det handlar ibland om dyra investeringar, men kanske finns det andra lösningar, andra sätt att närma sig frågan? Här måste vi försöka aktivera kollektivtrafikaktörerna i arbetet



Per Hasselberg

med integration på landsbygden. De ska finnas med i det arbetet, säger Per Hasselberg, och efterlyser samtidigt goda exempel där kollektivtrafikaktörerna deltagit i den här typen av diskussioner eller projekt.

En av de deltagande kommunerna är Kungälv. De fick svar från runt 30 fastighetsägare när de vände sig till kommuninvånarna för att hitta intressenter. En hel del har sedan fallit bort. Hittills har kommunen tecknat kontrakt med fem olika fastighetsägare.

Cykelkurser och ridning

– Den stora lärdomen för oss var nog att det var väldigt bra att gå ut brett. Vi använde bland annat Facebook och vår hemsida och lokaltidningen skrev en artikel. Initialt var det ganska mycket arbete, men integrationsmässigt tror jag att vinsterna är jättestora, säger boendesekreterare Johan Bergqvist.

Erfarenheterna av att placera nyanlända på landsbygden har i Kungälv varit väldigt goda, säger Johan Bergqvist.

– Civilsamhället ute på de mindre orterna har reagerat på ett fantastiskt sätt. Det har varit ett otroligt engagemang, de har ordnat med cykelkurser, ridning och träffar av olika slag. Det har verkligen varit slående.

Text: Jakob Hydén